

Dokumentace pro provádění stavby

B 8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

B 8.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

AKCE: ZPRACOVÁNÍ PD – VÝSTAVBA PARKOVIŠTĚ NAPROTI
ŽIDOVSKÉHO HŘBITOVA, K.Ú. FRÝDEK

OBJEDNATEL : STATUTÁRNÍ MĚSTO FRÝDEK-MÍSTEK
Radniční 1148
738 01 Frýdek-Místek

VYPRACOVAL: KAPEGO projekt s.r.o.
28. října 1142/168
709 00 Ostrava

DATUM: říjen 2022

OBSAH:

(dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, příloha č. 6)

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
- b) odvodnění staveniště
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,
- h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě,
- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
- m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,
- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – řešení dopravy během výstavby, například přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace, uzavírky, objížďky a vyluky, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,
- o) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu,
- p) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zhotovitel si zajistí staveništní přípojky vody a elektrické energie v rámci mobilních zdrojů.

b) odvodnění staveniště

Nebudou prováděny takové výkopové práce ani významné hrubé terénní úpravy, které by bylo nutné odvodňovat po dobu výstavby. V případě nutnosti je možné pro odvodnění využít stávající kanalizační systém – čerpat povrchovou vodu do uličních vpustí resp. kanalizačních šachet.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Jako dopravní trasy pro příjezd na staveniště, přesun hmot a materiálů budou využity stávající místní komunikace ul. Slezská, Lipová. Staveniště je dobře přístupné, nebudou zřizovány nové cesty pro výstavbu. Obyvatelé budou upozorněni na opatrnost při pohybu po staveništi, stavební firma bude průběžně zajišťovat bezpečnostní opatření na staveništi. Potřebu vlastní dopravní obslužnosti si stavba nevyžádá.

Organizace dopravy bude zajištěna dočasným dopravním značením s ohledem na požadavky technologických postupů při realizaci stavby. Výkopy budou zabezpečeny přenosným oplocením. Po dobu výstavby musí být přes staveniště zajištěna průchodnost pro pěší i dopravní obsluha dotčených objektů vozidly IZS.

Staveniště nebude napojeno na zdroje vody a elektrické energie, zhotovitel stavby využije mobilní zdroje. Dodavatel stavby zajistí nezbytné vybavení zařízení staveniště pro své pracovníky. Jedná se o zajištění mobilního WC v místě stavby a ambulantního přístřešku. Ostatní nezbytné hygienické a sociální zázemí pro pracovníky bude zajištěno v místě sídla dodavatelské firmy. Pracovníci se budou převážet do sídla firmy, kde dodavatel zajistí šatny a umývárny.

Zařízení staveniště bude umístěno mimo ochranná pásma podzemních inženýrských sítí, mimo ochranná pásma stávajících vzrostlých stromů. Staveniště bude zabezpečeno proti přístupu třetích osob (např. oplocením, zábranami, páskami, apod.).

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Negativní vliv stavby na okolí nepředpokládáme.

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na pozemky a stavby v okolí. Vliv dokončené stavby na životní prostředí nepředpokládáme. Předpokládá se dočasné lokální zhoršení životního prostředí v důsledku výstavby, které bude kompenzováno následným zkvalitněním zpevněných ploch, zlepšením obytného prostředí a zvýšením bezpečnosti.

V období provádění stavby bude plošným zdrojem hluku plocha staveniště v okolí komunikace. Zde bude hluk způsoben provozem stavebních mechanismů a pojezdy nákladních automobilů odvázejících vytěžený materiál a přivážejících materiál na stavbu. Dále k těmto zdrojům přistupuje i hluk ze stavebních činností. Hladina akustického tlaku pro hluk ze stacionárních zdrojů v období provádění stavebních prací nebude vyšší než hygienický limit. Budou dodržovány hlukové limity dle NV č.272/2011 Sb., práce budou prováděny pouze v denní době. Při výstavbě komunikace musí být přijata organizační opatření:

1. Stavební práce spojené s provozem těžké stavební techniky budou prováděny v době 7 – 21 hod
2. Provozní doba těžké stavební techniky bude maximálně 6 hodin v období osmi po sobě následujících hodin.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Při výstavbě bude kladen maximální důraz na ochranu stávající vzrostlé zeleně před nepříznivými důsledky stavební činnosti. V průběhu výstavby budou stromy v blízkosti stavby chráněny, zejména nesmí dojít k poškození kmenů, koruny a kořenového systému. Musí být dodrženy podmínky zákona

č.114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny, ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavební činnosti. S veškerými odpady ze stavební činnosti musí dodavatel stavby nakládat v souladu s ust. zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech.

Z hlediska životního prostředí je nutné dbát při práci mechanismů na zamezení případných úniků ropných látek, úniky hydraulických kapalin apod.

Při realizačních stavebních pracích při budování budou dodržovány hlukové limity podle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

V místě stavby se nachází vzrostlá zeleň. 8 ks stromů je navrženo ke kácení. Jedná se o tyto stromy:

- 1 x Vrba (Salix sp.) – obvod kmene ve výšce 1,30 m nad terénem 82 + 68 cm (dvojkmen)
- 1 x Vrba (Salix sp.) – obvod kmene ve výšce 1,30 m nad terénem 76 + 70 + 76 cm (trojkmen)
- 1 x Vrba (Salix sp.) – obvod kmene ve výšce 1,30 m nad terénem 89 + 104 cm (dvojkmen)
- 1 x Topol (Populus sp.) – obvod kmene ve výšce 1,30 m nad terénem 105 cm

U těchto stromů byl Magistrátem města Frýdku-Místku, odborem životního prostředí a zemědělství udělen souhlas k pokácení. Dále jsou ke kácení navrženy tyto stromy, u kterých není vyžadován souhlas:

- 2 x Javor klen (Acer pseudoplatanus) – obvod kmene ve výšce 1,30 m nad terénem 31 cm
- 1 x Javor klen (Acer pseudoplatanus) – obvod kmene ve výšce 1,30 m nad terénem 62 cm
- 1 x Javor klen (Acer pseudoplatanus) dvojkmen – obvod kmene ve výšce 1,30 m nad terénem 62 cm

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Dočasný zábor staveniště je navržen s ohledem na umístění minimální.

Hranice staveniště je odvozena od potřebného výkopu nutného pro provedení stavby. V souladu s technickými normami, s ohledem na bezpečnost. Veškeré otevřené výkopy musí být ohrazeny zábranami a zabezpečeny tak, aby nedošlo k pádu osob do výkopu. Staveniště bude viditelně označeno bezpečnostním označením s tabulkami o zákazu vstupu nepovolaných osob.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Staveniště nepřeruší žádnou stávající bezbariérovou trasu, proto není nutné budovat bezbariérové obchozí trasy.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Z pohledu odpadů a jejich likvidace bude vše prováděno podle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. Odpady vzniklé při realizaci stavby a během vlastního provozu objektu jsou zařazeny do kategorií dle vyhlášky č. 8/2021 Sb.

S veškerými odpady, které budou vznikat při provozu, bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Ke snížení negativního vlivu na životní prostředí budou odpady v maximální možné míře tříděny a využívány k dalšímu zpracování. Odpady budou shromažďovány před dalším nakládáním s odpady a před jejich odvozem. Odpady budou shromažďovány pouze krátkodobě. Do doby předání odpadu oprávněným osobám nebo firmám, bude odpad skladován ve vyhrazených prostorech v zabezpečených, uzavíratelných a nepropustných nádobách. Jedná se především o kontejnery a označené nádoby, které svým provedením samy o sobě nebo v kombinaci s technickým provedením a vybavením místa, v němž budou umístěny, zabezpečují, že odpad do nich uložený bude chráněn před nežádoucím znehodnocením, zneužitím, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí.

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude s odpady nakládáno podle jejich skutečných vlastností a budou přednostně nabízeny k opětovnému použití, recyklaci nebo jinému využití.

Při dodržení všech platných právních předpisů a nařízení nebude docházet v oblasti nakládání s produkovanými odpady ke kolizím s právními předpisy a k negativnímu ovlivňování životního prostředí.

Nejsou předpokládána zdravotní rizika vyvolaná realizací posuzovaného záměru ani není předpoklad přímého ovlivnění veřejného zdraví. Posuzovaný záměr není zdrojem takových účinků, jež by vedly k narušení faktorů pohody obyvatelstva v blízkém či vzdálenějším okolí.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo felonie zemin

Zemní práce budou probíhat v rozsahu nutném pro provedení konstrukčních vrstev komunikace pro chodce. Celkový objem zemních prací bude výkop v množství cca 450 m³.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Realizací stavby a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod, nesmí být ohrožena jejich jakost a zdravotní nezávadnost a nesmí dojít ke zhoršování odtokových poměrů.

Z hlediska životního prostředí je nutné dbát při práci mechanismů na zamezení případných úniků ropných látek, úniky hydraulických kapalin apod.

Musí být dodrženy podmínky zákona č.114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny, ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavební činnosti. Při výstavbě bude kladen maximální důraz na ochranu stávající vzrostlé zeleně před nepříznivými důsledky stavební činnosti. V průběhu výstavby budou stromy v blízkosti stavby chráněny dřevěným bedněním, zejména nesmí dojít k poškození kmenů, koruny a kořenového systému. Bude-li nezbytný zásah do kořenového systému, musí být proveden odbornou zahradní firmou a ošetřen.

Při realizačních stavebních pracích při budování budou dodržovány hlukové limity podle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Stavební práce budou probíhat pouze v denní době. Hlučné stavební práce a práce spojené s provozem těžké stavební techniky budou prováděny pouze v době od 7.00 – 21.00 hod.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

S realizací stavby nevzniká ohrožení pracovníků ani působení škodlivin na pracovníky a bezprostřední okolí stavby. Stavba sama nevyžaduje zvláštní opatření z hlediska požární ochrany. V průběhu realizace stavby je nutno zajistit a dodržet minimální možnost průjezdu pro případný požární zásah a příjezd sanitních vozů.

Při provádění stavby zajistí dodavatel dodržování příslušných bezpečnostních předpisů a zajistí odborný dozor. Bezpečnostní předpisy musí být ze strany dodavatele zajišťovány pro vlastní pracovníky tak i pro veřejnost. Zvýšená pozornost pro zajišťování bezpečnosti silniční dopravy (staveništní i nouzové veřejné) a při práci v souběhu s podzemními inženýrskými sítěmi. Bezpečnost práce spadá do kompetence dodavatele stavby.

Při provádění stavby zajistí dodavatel dodržování příslušných bezpečnostních předpisů a zajistí odborný dozor. Bezpečnostní předpisy musí být ze strany dodavatele zajišťovány jak pro vlastní pracovníky tak i pro veřejnost. Bezpečnost práce spadá plně do kompetence dodavatele stavby.

Předpisy v oblasti bezpečnosti práce

Zákon č.262/2006 Sb., zákoník práce

Zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy

Nařízení vlády č.101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

Nařízení vlády č.362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Obecné požadavky na zhotovitele stavby:

Zhotovitel stavby je povinen dodržovat požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při realizaci stavby, jimiž jsou

- a) udržování pořádku a čistoty na staveništi,
- b) uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace,
- c) umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení,
- d) zajištění požadavků na manipulaci s materiálem,
- e) předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny,
- f) provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví,
- g) splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi,
- h) určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů,
- i) splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů,
- j) uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů,
- k) přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného postupu prací,
- l) předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi,
- m) zajištění spolupráce s jinými osobami,
- n) předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti,
- o) vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno,
- p) přijetí odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví,
- q) dodržování bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích stanovených prováděcím právním předpisem.

Požadavky na zadavatele stavby:

Zadavatel stavby:

(1) Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor") s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace. Činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou.

(2) Koordinátorem je fyzická nebo právnická osoba určená zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při přípravě stavby, popřípadě při realizaci stavby na staveništi. Koordinátorem může být určena fyzická osoba, která splňuje stanovené předpoklady odborné způsobilosti.

(4) Zadavatel stavby je povinen předat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny zhotovitele stavby, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu přípravy a realizace stavby.

S ohledem na rozsah stavby budou naplněny požadavky § 15 zákona 309/2006 Sb.:

Je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis (nařízení vlády 591/2006 Sb.), oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do

ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě.

Činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:

Koordinátor během přípravy stavby:

a) dává podněty a doporučuje technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací,

b) poskytuje odborné konzultace a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotřených staveb

Výstavbou nebudou dotčeny bezbariérové stavby.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Není třeba provádět dopravní inženýrská opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – řešení dopravy během výstavby, například přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace, uzavírky, objízďky a výluky, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Nejsou stanoveny speciální podmínky pro provádění stavby.

Podmínkou provádění stavebních prací na zpevněných plochách je dodržení min. hodnoty modulu přetvárnosti pod konstrukčními vrstvami komunikace. Modul přetvárnosti podloží zeminy Edef je nutno ověřit statickou zatěžovací zkouškou podle ČSN 72 1006. Zemní plán musí být provedena v předepsaných příčných a podélných sklonech a výškových odchylkách, a v souladu se směrovým vytyčením. Plán musí mít funkční odvodnění a musí mít hladký, rovný, homogenní povrch, vyhovující požadavkům rovnosti. V celé mocnosti aktivní zóny musí být dodržena předepsaná míra zhutnění plně 100% PS. Na pláni musí být dosažena nejmenší hodnota modulu přetvárnosti z druhého zatěžovacího cyklu. Žádná z naměřených hodnot přetvárnosti podloží zpevněných ploch nesmí být nižší o více než 10% od předepsané hodnoty. Před prováděním konstrukčních vrstev musí být zemní plán vyčištěna, dokončená plán musí být chráněna. Skládky materiálu jsou na ní zakázány.

Ochrana staveniště bude provedena běžným způsobem: barevnými páskami a tabulemi upozorňujícími na provádění výstavby chodníků, komunikací, mobilním kovovým oplocením apod.

Jako dopravní trasy pro příjezd na staveniště, přesun hmot a materiálů budou využity stávající místní komunikace a státní silnice. Omezení průjezdu ulicemi si vyžádá dopravně organizační opatření. Pro stavbu je vypracován návrh přechodného dopravního značení pro realizaci jednotlivých úseků stavby, který je předběžně projednán.

Zhotovitel si zajistí souhlas správce komunikace se zahájením prací, požádá o zvláštní užívání pozemní komunikace (provádění stavebních prací), požádá o povolení omezení obecného užívání pozemních komunikací uzavírkami a objízďkami. Přechodná úprava provozu na objízdných trasách bude stanovena věcně a místně příslušnými správními úřady po předchozím písemném vyjádření příslušného orgánu Policie ČR DI v souladu s §77 zákona 361/2000Sb. v platném znění.

Ze strany komunikace bude staveniště ohrazeno podle projednaného dočasného dopravního značení a stanovení „Přechodné místní úpravy provozu“.

Pro celou stavbu je zpracován plán BOZP – samostatná příloha.

Používané místní komunikace pro účely stavby budou udržovány ve schůdném a sjízdném stavu, znečištění stavbou bude neprodleně odstraňováno. Stavební materiál nebude ukládán na přístupových komunikacích ani veřejné zeleni.

o) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu

Zařízení staveniště, staveništní buňka a chemický záchod bude umístěn na parcelách č. 6802/1 a 6802/49, v k.ú. Frýdek. Zařízení staveniště bude umístěno mimo ochranná pásma podzemních inženýrských sítí, mimo ochranná pásma zachovávaných stromů.

Skládky vlastního stavebního materiálu nejsou ze stísněných důvodů navrhovány. Materiál se bude přímo navážet na místo určení, bez meziskládek. Obdobně i odstraňovaný materiál bude nakládán přímo na vozidla, bez meziskládek a odvážen na příslušnou skládku.

Staveniště nebude napojeno na zdroje vody a elektrické energie. Bude využito mobilních zdrojů zhotovitele stavby.

Pro zařízení staveniště nebudou využity žádné stavební objekty. Vjezd na staveniště bude z ulice Požárnícká.

p) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba může být zahájena až po nabytí právní moci společného povolení. Celá stavba bude v dostatečném předstihu oznámena občanům na veřejných vývěskách města, podnikatelským subjektům v místě stavby, v místním zpravodaji a na informačních tabulích v místě vlastní realizace stavby. Občané a firmy budou tabulemi informováni o době zahájení a ukončení stavby, o plánovaném postupu výstavby a o přístupových trasách po dobu výstavby. Obdobně bude zahájení stavby oznámeno všem dotčeným orgánům a institucím dle jejich požadavků, včetně správců inženýrských sítí. Pro stavbu bude zhotovitelem vypracován návrh přechodného dopravního značení pro realizaci.

Postup výstavby komunikací a zpevněných ploch bude tradiční: budou vytyčeny stávající inženýrské sítě, osazeno provizorní dopravní značení a zahájeny přípravné práce dle jednotlivých stavebních etap.

Výstavba komunikace, parkoviště, komunikace pro chodce a zpevněné plochy pro kontejnery bude probíhat pravděpodobně takto: (přesný technologický postup je dán strojním vybavením dodavatelské firmy a použitou technologií), zemní práce, vytrhání nutných stávajících obrub, odstranění asfaltových ploch, dlážděných ploch, případně odstranění podkladních vrstev, výkop pro vsakovací objekt a kanalizaci, rýhy pro trasy VO, osazení vsakovacího objektu, kanalizace a kabelů VO, osazení obrub, sloupů VO, doplnění konstrukce, podkladní vrstvy nových zpevněných ploch, zadláždění, zapískování spár. Závěrečnými pracemi budou oprava pruhu asfaltové komunikace, úpravy dotčených travnatých ploch, výsadba stromů, osazení svislých dopravních značek, přesun kontejnerů.

Podmínkou provádění stavebních prací na zpevněných plochách je dodržení min. hodnoty modulu přetvárnosti pod konstrukčními vrstvami komunikací a parkovacích stání. Modul přetvárnosti podloží zeminy Edef je nutno ověřit statickou zatěžovací zkouškou podle ČSN 72 1006. Zemní plán musí být provedena v předepsaných příčných a podélných sklonech a výškových odchylkách, a v souladu se směrovým vytyčením. Plán musí mít funkční odvodnění a musí mít hladký, rovný, homogenní povrch, vyhovující požadavkům rovnosti. V celé mocnosti aktivní zóny musí být dodržena předepsaná míra zhutnění plně 100% PS. Na pláni musí být dosažena nejmenší hodnota modulu přetvárnosti z druhého zatěžovacího cyklu. Žádná z naměřených hodnot přetvárnosti podloží zpevněných ploch nesmí být nižší o více než 10% od předepsané hodnoty. Před prováděním konstrukčních vrstev musí být zemní plán vyčištěna, dokončená plán musí být chráněna. Skládky materiálu jsou na ní zakázány.

Výkop pro konstrukci zpevněných ploch bude přímo nakládán na dopravní prostředek a odvezen bez meziskládky, náklad bude kryt plachtou pro snížení prašnosti. Materiál pro konstrukci vozovky z kameniva se bude pokládat přímo na trasu komunikace a chodníku, rovněž tak obrubníky a zámková dlažba se budou klást přímo na konstrukci zpevněných ploch.

Po celou dobu výstavby bude zajištěna průjezdnost a průchodnost pro pěší po stávajících přístupových komunikacích mimo staveniště. Ve vlastním staveništi bude zachován vždy přístupový pruh dostatečné rovinnosti a šířky.